

Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-95062.htm>

## Ferienwohnung Waldbrunn

97295 Waldbrunn, Fränkisches Weinland

Wir bieten Ihnen eine modern ausgestattete Ferienwohnung für 1-3 Personen in ruhiger Lage im romantischen Ort Waldbrunn 12 km westlich von Würzburg.

Der Wohn-/Schlafbereich ist mit 3 Betten, SAT-TV und Internetanschluss ausgestattet. Küchenzeile mit Herd, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Eierkocher und Essecke. Das Bad ist modern mit Dusche/WC. Die Wohnung verfügt über eine kleine gemütliche blickgeschützte Terrasse

Sie erreichen Würzburg bequem per Bus oder mit Ihrem PKW in 15 Minuten. Würzburg bietet Ihnen viele Sehenswürdigkeiten, wie z. B. die Residenz, Festung Marienberg uvm. sowie eine Menge kulturelle Abwechslung (Theater, Weinfeste etc.).

Der Radweg "Romantische Straße" ist nur 20 m von Ihrer Ferienwohnung entfernt und lädt zu einer Radtour in das romantische Taubertal mit seinen kleinen schmucken Städten ein.

Wir freuen uns, Sie bald bei uns zu begrüßen, Regina und Stefan Kohl

### Auf einen Blick

Max. 3 Personen

40 qm Wohnfläche

1 Wohn-/Schlafzimmer

1 Bad

### Schlafplätze

3 Einzelbetten (90x200)

### Eigenschaften

Kinderfreundlich, Seniorengerecht, Nichtraucher, Haustiere nicht erlaubt

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Flachbildfernseher, SAT-TV, Digital-TV, Internet LAN (Kabel), Internet WLAN

### Kochen und Essen

Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Eierkocher, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

### Bad und Sanitär

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Handtuchrockner, Haartrockner, WC

### Fuhrpark

# HAUSPROSPEKT



PKW-Stellplatz

## **Im Grünen**

Terrasse, Garten, Sonnenliegen

## **Sicherheit**

Rauchmelder

## **Entfernungen**

Ortsmitte 0.5 km, Bäcker 0.5 km, Supermarkt 2.0 km, Restaurant 0.3 km, Arzt 0.8 km, Apotheke 2.0 km, Tankstelle 3.0 km, Autobahn 2.5 km, Bahnhof 10 km, Bushaltestelle 0.3 km

## **Die Ferienregion Fränkisches Weinland**

Ihre Ferienwohnung befindet sich ca. 12 km südwestlich von Würzburg in einer ruhigen Seitenstraße. Der Radweg romantische Straße ist nur 20 m von Ihrer Wohnung entfernt. Es besteht eine Anbindung nach Würzburg in ca. 15 Fahrminuten sowie eine sehr gute Busverbindung.

In unserem Ort bekommen Sie alles für den täglichen Gebrauch. So gibt es eine Metzgerei mit angegliedertem Lebensmittelsortiment und eine Bäckerei. Die medizinische Versorgung in unserem Ort ist durch einen praktischen Arzt, einen Heilpraktiker sowie einen Zahnarzt gewährleistet.

Für das leibliche Wohl ist in Waldbrunn bestens gesorgt. Es gibt es eine Pizzeria, eine fränkische Gaststätte und eine Häckerwirtschaft mit Weinverkauf.

Sehenswürdigkeiten in Würzburg: Weltkulturerbe Residenz, Festung Marienberg, Dom, Neumünster.

Weitere Umgebung: Wertheim Altstadt und Schloss, Wertheim Village, Aschaffenburg, Rothenburg

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-95062.htm>

## **Kontakt zum Vermieter**

Familie Regina und Stefan Kohl

Telefon: +49 9306 984639

Mobil: +49 171 3728684

E-Mail: fewo-waldbrunn@gmx.de

# HAUSPROSPEKT

