

Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienhaus-94658.htm>

## Ferienhaus Kreiser- Ahrweiler

53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler-Ahrweiler, Ahrtal

Unser Ferienhäuschen liegt im Stadtteil Ahrweiler, nahe der Ahr am Radwanderweg. Sie haben zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Gaststätten in fußläufiger Entfernung. Ärzte, Krankenhaus und Kurmöglichkeiten sind aufgrund unserer zentralen Lage gut zu erreichen.

Sie buchen ein behindertenfreundliches, barrierefreies, gemütliches Nichtraucher-Ferienhaus für 2 Personen in ruhiger, aber zentraler Wohnlage. Die Unterkunft verfügt über ein Wohn-/Esszimmer, komplett ausgestattete Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, geräumiges Tageslichtbad mit großer Dusche und WC.

Zusätzlich können wir Ihnen WLAN, einen gesicherten Fahrradabstellplatz und eine gemütliche, überdachte Sitzecke auf der Terrasse im Gartenbereich bieten. PKW- Parkplätze sind kostenfrei vor dem Haus verfügbar. Abgeschlossene Fahrradstellplätze sind vorhanden. Weitere Möglichkeiten auf Nachfrage (z. B. Grill).

Im Interesse unser Feriengäste, die unter Allergien leiden, bitten wir darum, keine Haustiere mitzuführen.

### Auf einen Blick

Max. 2 Personen

45 qm Wohnfläche

1 Schlafzimmer

1 Wohn-/Schlafzimmer

1 Bad

### Schlafplätze

1 Doppelbett (200x200)

### Eigenschaften

Seniorenrecht, Nichtraucher, Barrierefrei, Haustiere nicht erlaubt

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Fliegenschutzgitter, Flachbildfernseher, SAT-TV, Digital-TV, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player, Internet WLAN

### Kochen und Essen

Elektroherd, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Elektrogrill, Kühlschrank, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

### Bad und Sanitär

# HAUSPROSPEKT



Dusche, Waschbecken, Spiegel, Handtuchrockner, WC

## **Haushaltshilfen**

Staubsauger, Putzmittel

## **Fuhrpark**

PKW-Stellplatz, Fahrradständer, Fahrradunterstand

## **Im Grünen**

Terrasse, Garten, Gartenteich, Gartenmöbel, Sonnenschirm, Sonnenmarkise, Grill

## **Entfernungen**

Ortsmitte 0.8 km, Bäcker 0.5 km, Supermarkt 0.6 km, Restaurant 0.7 km, Arzt 1.0 km, Apotheke 0.7 km, Tankstelle 1.0 km, Autobahn 2.0 km, Bahnhof 0.8 km, Bushaltestelle 0.5 km, Flughafen 45 km, Fähre 11 km

## **Die Ferienregion Ahrtal**

In 5-7 Gehminuten sind Sie am Tor zur historischen Altstadt, der Bahnhof Ahrweiler mit den Anbindungen zu den Weinorten an der Ahr und nach Remagen/Bonn ist ca. 10 Minuten entfernt.

Das Zentrum der Bäderstadt Bad Neuenahr mit den Möglichkeiten für Wellness und Erholung ist ebenfalls gut zu Fuß und über verkehrsberuhigte Wege zu erreichen.

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

<https://www.meinefewo.de/ferienhaus-94658.htm>

## **Kontakt zum Vermieter**

Familie Kreiser

Telefon: +49 2641 34947

E-Mail: [Info@Ferienwohnung-Ahrweiler.com](mailto:Info@Ferienwohnung-Ahrweiler.com)

# HAUSPROSPEKT





# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT

