

Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-92586.htm>

## Gästehaus Thielen Ferienwohnung Uwe

54340 Leiwen, Mittelmosel

**Ausgezeichnet vom Deutschen Tourismusverband mit \*\*\*\* vier Sternen**

Die Wohnung Uwe ist in der ersten Etage und verfügt über einen Balkon, zwei Doppelschlafräume, Wohnküche, Wohnzimmer und ein Bad.

Der Garten ist paar Minuten entfernt, er bietet Ihnen alles, was Sie zum Sonnenbaden, Grillen und Entspannen brauchen. Hier können Sie ungestört den Blick über die Weinberge schweifen lassen, den Vögeln beim Zwitschern zuhören oder dem Rauschen des Waldes lauschen.

Parkmöglichkeiten sind direkt auf unserem Grundstück, in der Garage besteht die Möglichkeit, Fahrräder oder Motorräder unterzustellen.

Die ruhige, landschaftlich schöne Gegend mit herrlichen Wander- und Radwanderwegen machen unser Haus zu einem idealen Urlaubsziel. Sie finden uns am Ortsrand nur wenige Minuten vom Ortskern entfernt. Der Supermarkt ist in 5 Minuten zu Fuß zu erreichen. Auf Wunsch auch Brötchenservice oder frühstücken im Ort. Wir haben schöne Kinderspielplätze wie ein beheiztes Freibad, Wassertretbecken und Klettersteige hier im Ort.

Besonders junge Familien mit Kindern schätzen die familiäre Atmosphäre. Das gemeinsame Plaudern mit unseren Gästen bei einem guten Glas Wein ist nichts ungewöhnliches. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

### Auf einen Blick

Max. 4 Personen  
70 qm Wohnfläche  
2 Schlafzimmer  
1 Bad

### Schlafplätze

2 Doppelbetten (180x200)

### Eigenschaften

Kinderfreundlich, Seniorengerecht, Nichtraucher, Allergikergeeignet

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Ventilator(en), Fernseher, Flachbildfernseher, SAT-TV, Digital-TV, Blue-Ray-Player, DVD-Player, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player, Internet WLAN

### Kochen und Essen

Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierfach, Gefriertruhe, Kaffeemaschine Filter, Kaffeemaschine Pad/Kapsel, Wasserkocher, Toaster, Brotmaschine, Eierkocher, Mixer, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

# HAUSPROSPEKT



## **Bad und Sanitär**

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Kosmetikspiegel, Handtuchrockner, Haartrockner, WC

## **Haushaltshilfen**

Bügelbrett, Bügeleisen, Staubsauger, Waschmaschine, Wäscheständer, Wäschetrockner, Putzmittel

## **Für die Kleinen**

Kinderhochstuhl, Steckdosensicherungen, Treppenschutzgitter, Baby-Badewanne

## **Fuhrpark**

PKW-Stellplatz, Garage, Fahrradständer, Fahrradunterstand

## **Im Grünen**

Terrasse, Balkon, Garten, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Sonnenschirm, Sonnenmarkise, Grill

## **Spiel, Sport, Spaß**

Dart

## **Sicherheit**

Safe/Tresor, Rauchmelder, Feuerlöscher, Verbandskasten

## **Entfernungen**

Ortsmitte 0.4 km, Bäcker 0.1 km, Supermarkt 0.1 km, Restaurant 0.4 km, Arzt 0.4 km, Apotheke 0.4 km, Tankstelle 3.0 km, Autobahn 10 km, Bahnhof 18 km, Bushaltestelle 0.5 km, Flughafen 49 km

## **Die Ferienregion Mittelmosel**

Kinderspielplatz und beheiztes Freibad jeweils 500 m entfernt.

Stefan- Andres- Weg, Weinlehrpfad, Schifffahrt nach Bernkastel-Kues oder Trier, Luxemburg, Belgien, Idar- Oberstein (Edelsteine), Route der "Römische Weinstrasse", Weinfeste feiern, Radeln ohne Autoverkehr

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-92586.htm>

## **Kontakt zum Vermieter**

Frau Thielen

Telefon: +49 6507 3368

Telefon: +49 6507 802813

# HAUSPROSPEKT



E-Mail: [klausthielen@gmx.de](mailto:klausthielen@gmx.de)

# HAUSPROSPEKT



Moselradweg



Blick zum Ort



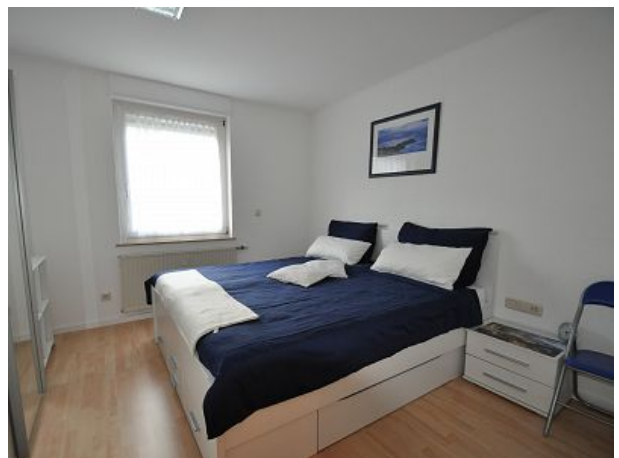
Wohnung Uwe



Wohnung Uwe



Wohnung Uwe



Wohnung Uwe

# HAUSPROSPEKT



im Ort



schöner Blick auf den Ort



unterwegs beim wandern



vom Aussichtsturm unterwegs