

HAUSPROSPEKT



Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-87556.htm>

Ferienhaus Judie

86983 Lechbruck, Ostallgäu

Das Anwesen Untere Dorfstraße 39 wurde unter Denkmalschutz gestellt und ist mit sehr viel Liebe zum Detail und unter bauhistorischen Gesichtspunkten vom Bauernhaus zum Wohnhaus umgebaut und renoviert worden.

Der Wohntrakt des ehemaligen Bauernhauses stellt eine Wohneinheit über zwei Etagen dar, die gegebenenfalls auch getrennt vermietet werden könnten.

Die untere Wohneinheit besteht aus Elternschlafzimmer, Kinderzimmer mit Etagenbett, Wohnzimmer mit Kachelofen und SAT-Flachbildfernseher, Küche mit Spülmaschine und Bad mit Waschmaschine. Am Haus eine Terrasse und Rasenfläche und Gartengrill.

Die obere Wohneinheit besteht aus Wohnzimmer und Schlafzimmer, einer großen Küche mit Spülmaschine und Bad. Die Wohneinheiten sind etwa 60 und 50 m² groß.

Am Haus drei Parkplätze und ein überdachter Raucherplatz. Im Haus ist wegen des Denkmalschutzes und der Rauchmelder das Rauchen nicht gestattet.

Auf einen Blick

Max. 6 Personen
110 qm Wohnfläche
3 Schlafzimmer
2 Bäder

Schlafplätze

1 Doppelbett (180x200)
2 Einzelbetten (90x200)
1 Etagenbett (90x200)

Eigenschaften

Kinderfreundlich, Seniorengerecht, Nichtraucher, Hunde willkommen

Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Kamin, Flachbildfernseher, SAT-TV, Radio, CD-Player, Internet
WLAN

Kochen und Essen

Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank,
Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Brotmaschine, Geschirr

HAUSPROSPEKT



Bad und Sanitär

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Handtuchtrockner, Haartrockner, WC

Haushaltshilfen

Waschmaschine

Für die Kleinen

Kinderhochstuhl

Fuhrpark

PKW-Stellplatz, Fahrradunterstand

Im Grünen

Terrasse, Garten, Gartenmöbel, Sonnenschirm, Sonnenmarkise, Grill

Sicherheit

Rauchmelder

Entfernungen

Ortsmitte 0.3 km, Bäcker 0.2 km, Supermarkt 0.4 km, Restaurant 0.5 km, Arzt 0.2 km, Apotheke 0.5 km, Tankstelle 0.5 km, Autobahn 20 km, Bahnhof 20 km, Bushaltestelle 0.5 km

Die Ferienregion Ostallgäu

Die hervorragende Lage von Lechbruck bietet Ihnen eine zauberhafte Umgebung und vielfältige Freizeitmöglichkeiten. Die Königsschlösser Neuschwanstein, Hohenschwangau und Linderhof, die wir Bayerns kunstsinnigem Märchenkönig Ludwig II. verdanken, warten nur wenige Kilometer von Lechbruck auf Ihren Besuch.

Das Hohe Schloß und die romantische Altstadt von Füssen laden zu kürzeren oder längeren Aufenthalten ein. Direkt vor der Haustür liegt auch das weltberühmte Rokokojuwel, die Wieskirche, und das Kloster Ettal. Nicht zu weit ist auch zu den Allgäu-Metropolen Kaufbeuren und Kempten, auch die Fuggerstadt Augsburg und die bayrische Landeshauptstadt München sind leicht an einem Tag zu bewältigen. Die Allgäuer, die Tiroler und die bayrischen Berge sind an Föhntagen sehr gut zu sehen. Da lohnt sich beispielsweise ein Ausflug auf den Tegelberg bei Schwangau, von dem es herrliche Ausblicke weit hinaus ins Ostallgäu, ins bayrische Oberland und hinein ins schöne Land Tirol gibt.

Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-87556.htm>

HAUSPROSPEKT



Kontakt zum Vermieter

Frau Kinberger

Telefon: +49 2364 14884

E-Mail: buchung@ferienhaus-lechbruck.de

HAUSPROSPEKT



Essbereich mit Kachelofen



Wohnbereich



Haus Judie



Küche



SZ im EG



Kinderzimmer

HAUSPROSPEKT



Bad mit begehbare Dusche



Wohnzimmer im OG



WZ im OG



Küche im OG



Bauernschlafzimmer im OG



Bad im OG mit Sitzmöglichkeit in Dusche

HAUSPROSPEKT



Terrasse



Garten



Schloss Linderhof



Wanderung vom Buchenberg zum Tegelberg

HAUSPROSPEKT



Blick vom Buchenberg



Plansee