

# HAUSPROSPEKT



Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-85224.htm>

## Heuboden

91598 Colmberg, Romantisches Franken

Herzlich willkommen auf unserem Ferienbauernhof, der seit 1882 in Familienbesitz ist. Sie finden die Wohnungen im Bauernhaus, im Ferienhaus, in der liebevoll restaurierten, rustikalen fränkischen Wohnscheune, im Kornspeicher, in der Alten Schusterei und im Haus Kornblume. Unsere Wohnung Heuboden bietet auf 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche Platz für 6 Personen und verfügt über 1 Wohnzimmer, Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Balkon. Das liebevoll restaurierte Fachwerkambiente verleiht dem Haus eine besondere Atmosphäre. Der Service und die Sicherheit für kleine Leute ist besonders groß: Ihre Betten sind bei uns frisch bezogen, die Handtücher liegen bereit und auch für Geschirrtücher ist gesorgt. Ob Kinderbett, Wickelkommode oder Wanne, Flaschenwärmer, Hochstuhl, Schlafsack, Babyphone und kindersichere Steckdosen, natürlich auch Waschmaschine und Trockner oder Trockenraum - das alles steht Ihnen bei uns zur Verfügung!

Kleinkinderspielplatz, Spielgeräte und Sandkasten sind vorhanden. Sonnige und schattige Ruheplätze stehen zur Verfügung. Von unseren Streichtieren mit Ziegen, Hasen, Hund und Katzen sind alle fasziniert.

### Auf einen Blick

Max. 6 Personen  
95 qm Wohnfläche  
3 Schlafzimmer  
2 Bäder

### Schlafplätze

1 Doppelbett (180x200)  
1 Doppelbett (180x200)  
1 Einzelbett (90x200)  
1 Einzelbett (90x200)  
1 Einzelbett (90x200)  
1 Einzelbett (90x200)

### Eigenschaften

Kinderfreundlich, Nichtraucher, Hunde willkommen

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Fliegenschutzgitter, Fernseher, SAT-TV, Internet WLAN

### Kochen und Essen

Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

# HAUSPROSPEKT



## **Bad und Sanitär**

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Haartrockner, WC, Separates WC

## **Haushaltshilfen**

Staubsauger, Waschmaschine, Wäschetrockner

## **Für die Kleinen**

Kinderhochstuhl, Steckdosensicherungen, Treppenschutzgitter, WC Kindersitz

## **Fuhrpark**

PKW-Stellplatz, Motorrad-Stellplatz, Fahrradunterstand

## **Im Grünen**

Balkon, Garten, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Sonnenschirm, Grill, Feuerstelle

## **Spiel, Sport, Spaß**

Billiard, Tischkicker, Tischtennis, Spielplatz, Sandkiste, Kinderfahrzeuge, Trampolin

## **Sicherheit**

Rauchmelder, Feuerlöscher, Verbandskasten

## **Entfernungen**

Ortsmitte 0.1 km, Bäcker 0.1 km, Supermarkt 6.0 km, Restaurant 0.1 km, Autobahn 10 km, Bahnhof 7.0 km

## **Die Ferienregion Romantisches Franken**

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-85224.htm>

## **Kontakt zum Vermieter**

Herr Ohr

Telefon: +49 9803 289

E-Mail: [info@ferienbauernhof-ohr.de](mailto:info@ferienbauernhof-ohr.de)

# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT

