

Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-42730.htm>

## Apartment 8 - Äußere Neustadt

01099 Dresden-Äußere Neustadt, Dresden Elbland

Das Apartment 8 befindet sich direkt am Rande der äußeren Neustadt. Sie sind mitten im Herzen der Stadt, aber dennoch ruhig.

Sie wohnen in einer modernen 2-Zimmer-Wohnung mit Bad mit Dusche, Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, Essbereich, Couchecke (Schlafsofa), Schlafzimmer mit Doppelbett. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss mit Blick ins Grüne. Im Innenhof gibt es 2 kleine Sitzecken, welche unsere Gäste nutzen können.

In der Wohnung können bequem 4 Personen wohnen. Auf den 63 qm ist eine herrliche Wohlfühloase entstanden.

Parken können Sie in der Tiefgarage oder im Innenhof. Die Parkplätze sind gebührenpflichtig und nur begrenzt. Deshalb bitte bei Buchung gleich mit anfragen.

In der Gegend gibt es zahlreiche kleine Cafés, Eckkneipen, Boutiquen und Galerien. Nur einen Brückenschlag entfernt sind sie in der Altstadt von Dresden mit seinen historischen Bauwerken. Aber auch in der Neustadt gibt es viel zu sehen. Unter anderem das DDR-Museum, das militärhistorische Museum oder das Volkskunstmuseum. In nur ca. 200 m sind sie an der Haltestelle, wo auch aller 10 Minuten eine Straßenbahn fährt, mit welcher sie ebenfalls fahren können, wenn sie mal nicht laufen möchten.

### Auf einen Blick

Max. 4 Personen  
63 qm Wohnfläche  
1 Schlafzimmer  
1 Wohn-/Schlafzimmer  
1 Bad

### Schlafplätze

1 Doppelbett (90x200)  
1 Kinderbett (60x120)  
1 Schlafsofa (90x140)

### Eigenschaften

Kinderfreundlich, Seniorengerecht, Nichtraucher, Haustiere nicht erlaubt

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Fernseher, Flachbildfernseher, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player

### Kochen und Essen

Elektroherd, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

# HAUSPROSPEKT



## **Bad und Sanitär**

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Haartrockner, WC

## **Haushaltshilfen**

Bügelbrett, Bügeleisen, Staubsauger, Putzmittel

## **Für die Kleinen**

Kinderhochstuhl

## **Fuhrpark**

PKW-Stellplatz, Garage, Fahrradständer

## **Im Grünen**

Garten, Gartenmöbel

## **Entfernungen**

Ortsmitte 1.2 km, Bäcker 0.2 km, Supermarkt 0.2 km, Restaurant 0.1 km, Arzt 0.8 km, Apotheke 0.5 km, Tankstelle 0.6 km, Autobahn 2.5 km, Bahnhof 1.1 km, Bushaltestelle 0.3 km, Flughafen 10 km, Fähre 2.0 km

## **Die Ferienregion Dresden Elbland**

Dresden das Florenz an der Elbe ist in Stein gehauene jahrhundertealte Geschichte und eine Perle des Barocks.

Es gibt viele Kunstsammlungen von Weltrang, südländischer Charme, kulturelle Glanzpunkte, Museen mit einmaligen Schätzen, erstklassige Theaterinszenierungen, Spaß und aktive Erholung für die ganze Familie, zahlreiche Restaurants, Bars, Einkaufsmöglichkeiten ohne Ende und abwechslungsreiche Landschaften.

Besuchen Sie die Frauenkirche, den Dresdner Zwinger, die Brühlsche Terrasse, auch Balkon von Europa, genannt. Erleben Sie einen unvergesslichen Abend in der Semperoper oder genießen Sie eine Dampferfahrt mit der ältesten Raddampferflotte. Wohnen Sie in unseren Ferienwohnungen und entdecken Sie die Stadt und viel mehr Dresden auf Ihre ganz persönliche Art.

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-42730.htm>

## **Kontakt zum Vermieter**

Frau Constanze und Simone Melcher

# HAUSPROSPEKT



Telefon: +49 351 3155421

Mobil: +49 175 1634465

E-Mail: [kontakt@city-apart-dresden.de](mailto:kontakt@city-apart-dresden.de)

# HAUSPROSPEKT





# HAUSPROSPEKT



Goldener Reiter



Rathaus



Frauenkirche - Blick vom Rathaus



Kunstakademie - Brühlsche Terrasse



Sächsische Dampfschiff-Fahrt



Neumarkt



# HAUSPROSPEKT



Stadtrundfahrt



Stadtmuseum



Neumarkt mit Frauenkirche



Kino Kristallpalast



Prager Straße

# HAUSPROSPEKT



Dresdner Zwinger



Schauspielhaus