

HAUSPROSPEKT



Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-42547.htm>

Haus Weingärtner

83735 Bayrischzell, Tegernsee-Schliersee

Ausgezeichnet vom Deutschen Tourismusverband mit ** vier Sternen**

Inmitten grüner Wiesen liegt unser Ende 2002 erbautes Holzhaus am Ortsrand des heilklimatischen Kurortes Bayrischzell im schönen Miesbacher Oberland. Alle Geschäfte und Einrichtungen des Ortes sind innerhalb weniger Minuten zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung erstreckt sich über das gesamte Obergeschoss und hat eine Grundfläche von 85 m² und einer Wohnfläche von 65 m² (Dachschräge). Das Haus steht in Nord-/Süd-Richtung, Schlafzimmer und Bad liegen gen Norden/Nordwesten, Küche, Wohnzimmer und der Balkon befinden sich auf der Südseite.

Unser Haus ist ein Nichtraucherhaus, Haustiere können aus gesundheitlichen Gründen leider nicht aufgenommen werden.

Auf einen Blick

Max. 4 Personen

65 qm Wohnfläche

2 Schlafzimmer

1 Bad

Schlafplätze

1 Doppelbett (200x200)

2 Einzelbetten (90x200)

1 Babybett (70x140)

Eigenschaften

Kinderfreundlich, Nichtraucher, Allergikergeeignet, Haustiere nicht erlaubt

Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Kaminofen, Flachbildfernseher, Kabel-TV, Digital-TV, DVD-Player, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player, Kassettenrekorder, Internet WLAN, Telefon

Kochen und Essen

Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Milchaufschäumer, Wasserkocher, Toaster, Brotmaschine, Eierkocher, Mixer, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

Bad und Sanitär

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Kosmetikspiegel, Haartrockner, WC, Separates WC

Haushaltshilfen

HAUSPROSPEKT



Bügelbrett, Bügeleisen, Staubsauger, Wäscheständer, Putzmittel

Für die Kleinen

Kinderhochstuhl, Wickelkommode, Wickelaufgabe, Kindertritt, Baby-Badewanne, WC Kindersitz

Fuhrpark

PKW-Stellplatz, Fahrradständer, Fahrradunterstand

Im Grünen

Balkon, Garten, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Sonnenschirm

Sicherheit

Safe/Tresor, Rauchmelder, Verbandskasten

Sonstiges

Skiraum

Entfernungen

Ortsmitte 0.8 km, Bäcker 0.8 km, Supermarkt 0.9 km, Restaurant 0.8 km, Arzt 1.0 km, Apotheke 0.7 km, Tankstelle 11.0 km, Autobahn 30.0 km, Bahnhof 0.5 km, Bushaltestelle 0.3 km

Die Ferienregion Tegernsee-Schliersee

Auf unzähligen Wander- und Radwegen können Sie die Gegend um Bayrischzell, die nähere Umgebung und unsere schönen Berge erkunden. Die Entfernung, den Höhenunterschied und den Schwierigkeitsgrad bestimmen Sie nach Ihrem Gusto.

Ganz leicht auf den Gipfel des Wendelsteins kommen Sie mit der Seilbahn von Osterhofen aus oder mit der Zahnradbahn von Brannenburg.

Im Winter führt die Langlaufloipe direkt am Haus vorbei, das Skigebiet Sudelfeld ist für Skifahrer und Snowboarder mit dem Auto oder Bus erreichbar. Viele Lifte bieten

Abfahrtsmöglichkeiten in allen Schwierigkeitsgraden. Für unsere kleinen Gäste bieten sich die Rodelbahn und der Mini-Schleplift auf dem Tannerfeld am Ortsrand an.

Im Umkreis von max. 30 km liegen der Tegernsee, der Schliersee, Rosenheim und Kufstein. In die Landeshauptstadt München sind es etwa 70 km. Salzburg, der Chiemsee und die Königsschlösser liegen im Umkreis von 150 km.

Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-42547.htm>

HAUSPROSPEKT



Kontakt zum Vermieter

Frau Gerti Weingärtner

Telefon: +49 8023 819639

Mobil: +49 174 9209194

E-Mail: mail@haus-weingaertner.de

HAUSPROSPEKT



Südansicht Haus Weingärtner



Haus Weingärtner im Winter



Wohnzimmer



Küche mit Essbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer

HAUSPROSPEKT



Schlafzimmer



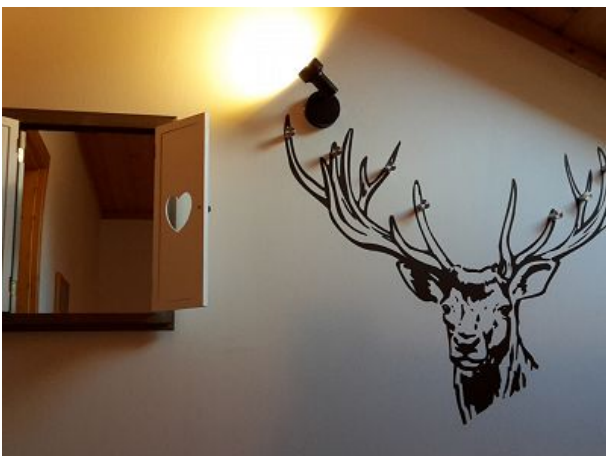
Kinderzimmer



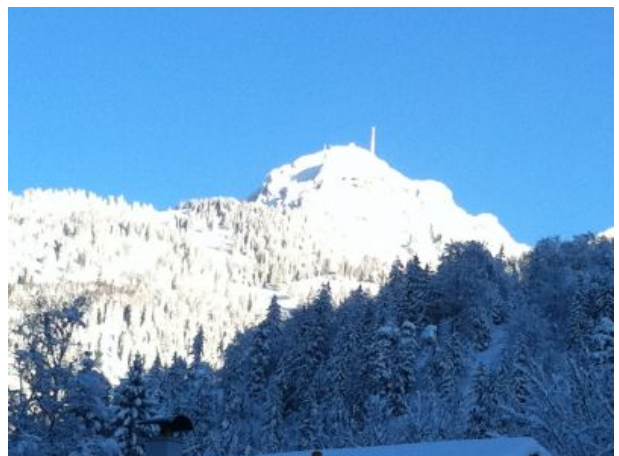
Badezimmer



Dusche



Garderobe



Wendelstein im Schnee

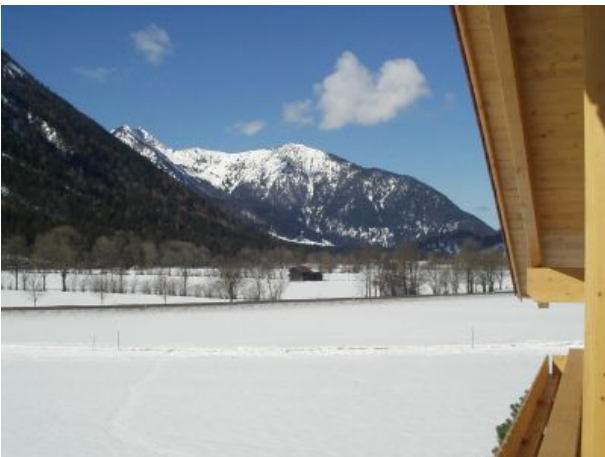
HAUSPROSPEKT



Bayrischzell vom Vogelsang



Blick vom Seeberg-Gipfel



Blick zur Aiplspitz mit Geitauer Alm



Blick vom Seeberg-Gipfel



Dorffest in Bayrischzell



Gebirgsschützen mit Marketenderinnen

HAUSPROSPEKT



Maibaum-Aufstellung im Ot Geitau



die Weingärtner s