

Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-38910.htm>

## Landhaus Anja - Ferienwohnung Kohlberg

72250 Freudenstadt, Nordschwarzwald

Herzlich willkommen im Landhaus Anja im Süden von Freudenstadt mitten im Schwarzwald. Die ruhige Lage und die unmittelbare Nähe zur Stadt bieten eine gute Balance aus Erholen und Erleben. Behaglich und modern eingerichtete Ferienwohnung in traumhaft schöner Lage in einem kleinen Paradies.

Die Ferienwohnung Kohlberg verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, Küchenzeile, Schlafzimmer, großer möblierter Balkon nach Süden, Dusche/WC.

### Auf einen Blick

Max. 3 Personen  
50 qm Wohnfläche  
1 Schlafzimmer  
1 Bad

### Schlafplätze

1 Doppelbett (180x200)

### Eigenschaften

Kinderfreundlich, Seniorengerecht, Nichtraucher, Allergikergerecht, Haustiere auf Anfrage

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Flachbildfernseher, SAT-TV, Digital-TV, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player, Internet WLAN

### Kochen und Essen

Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Eierkocher, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

### Bad und Sanitär

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Kosmetikspiegel, Handtuchrockner, Haartrockner, WC

### Haushaltshilfen

Bügelbrett, Bügeleisen, Staubsauger, Waschmaschine, Wäscheständer, Wäschetrockner

### Für die Kleinen

Kinderhochstuhl, Kindertritt

### Fuhrpark

# HAUSPROSPEKT



PKW-Stellplatz, Motorrad-Stellplatz, Garage, Fahrradständer, Fahrradunterstand

## **Im Grünen**

Balkon, Garten, Gartenteich, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Sonnenschirm

## **Spiel, Sport, Spaß**

Fitnessgeräte, Tischkicker, Tischtennis, Spielplatz, Sandkiste

## **Sicherheit**

Rauchmelder, Feuerlöscher, Verbandskasten

## **Entfernungen**

Ortsmitte 2.5 km, Bäcker 2.0 km, Supermarkt 2.0 km, Restaurant 0.2 km, Arzt 2.0 km, Apotheke 2.0 km, Tankstelle 2.0 km, Autobahn 25.0 km, Bahnhof 2.0 km, Bushaltestelle 0.7 km, Flughafen 50.0 km, Fähre 50.0 km

## **Die Ferienregion Nordschwarzwald**

Freudenstadt mit dem größten Marktplatz Deutschlands ist eine wunderschöne Stadt, die zum Bummeln einlädt und sich wegen der zentralen Lage im Schwarzwald ideal zu Ausflügen in die Umgebung als Standort eignet.

Das Landhaus Anja liegt 2, 5 km südlich von Freudenstadt, in einer Region, die durch Ihren besonderen Charme besticht. Ruhig und idyllisch gelegen, an Wald und Wiesen grenzend und trotzdem stadtnah. Spaziergänge, Wanderungen oder Radtouren können Sie direkt ab Haustüre in alle Richtungen starten - soweit die Füße tragen.

In Lauterbad selbst gibt es verschiedene gute Restaurants, die in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen sind.

Über einen Spazierweg durch den gepflegten Palmenwald sind Sie in einer halben Stunde in der Stadt. Freudenstadt bietet viel Kultur, gute Einkaufsmöglichkeiten, vorzügliche Speiselokale und viele Sehenswürdigkeiten.

Ob Sie also Kulturhunger haben, oder Sport- und Bewegungsdrang oder einfach das Bedürfnis nach Erholung - unsere Region läßt keine Wünsche offen, egal zu welcher Jahreszeit.

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

**<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-38910.htm>**

# HAUSPROSPEKT



## **Kontakt zum Vermieter**

Frau Anja Korn

Telefon: +49 7441 82711

E-Mail: [info@landhaus-anja.de](mailto:info@landhaus-anja.de)

# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT

