

Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-25577.htm>

## Ferienwohnung Roßsteinblick A

55430 Oberwesel, Mittelrhein

Die Ferienwohnung ist Teil eines alleinstehenden Einfamilienhauses in sonniger und ruhiger Hanglage am nördlichen Ende von Oberwesel. Zum Haus zählen ein großer Garten und ein ganzjährig beheizter Außenpool mit großer Terrassenfläche. Pool und Terrasse können von den Gästen jederzeit genutzt werden. Im Haus befindet sich eine Sauna mit Whirlpool, die den Gästen auf Anfrage und gegen eine Gebühr zur Verfügung stehen. Das Haus liegt am Rheinburgen-Wanderweg unter dem Filmhaus Heimat 3 und ist damit idealer Ausgangspunkt für Höhenwanderungen.

Die Ferienwohnung verfügt über einen überdachten Balkon in nordöstlicher und eine teilüberdachte Terrasse in südlicher Richtung. Die Lage des Hauses in einer beinahe 90-Grad Biegung des Rheins ermöglicht einen herrlichen Blick in südlicher Richtung auf Oberwesel und den Rhein und in nördlicher Richtung beinahe bis zur Loreley.

Oberwesel Mitte mit Bäckerei, Ärztehaus und Apotheke und die Schiffsanlegestellen sind in ca. 15 Gehminuten, der Bahnhof Oberwesel in ca. 30 Gehminuten erreichbar. Restaurants liegen etwa 5 Gehminuten entfernt.

### Auf einen Blick

Max. 2 Personen  
53 qm Wohnfläche  
1 Schlafzimmer  
1 Bad

### Schlafplätze

1 Doppelbett (180x200)  
1 Zustellbett (90x200)

### Eigenschaften

Kinderfreundlich, Nichtraucher, Haustiere auf Anfrage

### Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Kaminofen, Flachbildfernseher, Kabel-TV, DVD-Player, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player, Internet WLAN

### Kochen und Essen

Elektroherd, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

### Bad und Sanitär

# HAUSPROSPEKT



Dusche, Waschbecken, Spiegel, Kosmetikspiegel, WC

## **Fuhrpark**

PKW-Stellplatz

## **Im Grünen**

Terrasse, Balkon, Garten, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Sonnenschirm

## **Wellness**

Schwimmbad Außen, Sauna, Whirlpool

## **Sicherheit**

Rauchmelder, Verbandskasten

## **Entfernungen**

Ortsmitte 1.5 km, Bäcker 1.5 km, Supermarkt 3.0 km, Restaurant 0.5 km, Arzt 1.5 km, Apotheke 1.5 km, Tankstelle 3.0 km, Autobahn 9.0 km, Bahnhof 2.5 km, Fähre 6.0 km

## **Die Ferienregion Mittelrhein**

Besichtigungen: Zum Teil begehbare Stadtmauer, Stadtgarten, Kloster, Stiftskirchen St. Martin und Liebfrauen, St. Werner Kapelle, Krankenhauskapelle, Ausstellungen, Veranstaltungen im Kulturhaus Oberwesel

Wanderungen und Spaziergänge: Rhein-Burgen-Wanderweg Oberwesel-St. Goar, Ölsberg-Steig, Rheinsteig

Schiffstouren: Rheinaufwärts bis Bingen/Rüdesheim, Rheinabwärts an der Loreley vorbei bis Boppard

Radtouren: Am Rhein entlang in südlicher und nördlicher Richtung, auf dem Schinderhannes-Radweg von Emmelshausen bis Simmern (rückgebaute Hunsrückbahn)

Aussichtspunkte: Maria Ruh, Urbar, unmittelbar gegenüber der Loreley; Spitzer Stein bei Urbar; Siebenjungfrauenblick, Filmhaus Heimat 3; Vogelsnack bei Damscheid; Pfalzblick Richtung Langscheid; Ferienwohnung Roßsteinblick; Roßstein, auf der gegenüberliegenden Rheinseite über Kaub am Rheinsteig; Vierseenblick über Boppard, mit Sesselbahn erreichbar

**Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter**

**<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-25577.htm>**

# HAUSPROSPEKT



## **Kontakt zum Vermieter**

Frau Erika Becker

Telefon: +49 6744 8010

E-Mail: [fewo.rosssteinblick@online.de](mailto:fewo.rosssteinblick@online.de)

# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT



# HAUSPROSPEKT

